

Ainutlaatuinen merenrantakiinteistö



Nyt myynnissä veistoksellinen ja erittäin korkeatasoinen merenrantakiinteistö vaativaan makuun. Sopusointuisessa ja selkeän geometrisessä kiinteistössä kaikki tilat ovat tinkimättömän laadukkaita. Tontilta merelle avautuu huikea maisema.

Tasoa ja tekniikkaa

Tämä kohde ainutlaatuisine tontteineen on ajaton ja tarkkaan harkittu kokonaisuus. Talossa on voittamatonta tasoa, tekniikkaa ja avaruutta. Samalla kokonaisuuden mittasuhteet ovat inhimilliset ja miellyttävät. Kaikki kiinteistön, pihan ja ranta-alueen osat ovat suunniteltu harmoniseksi kokonaisuudeksi.

Kiinteistöön on pääsy niin maa-, meri- kuin lentoteitse. Rannassa on täysin varusteltu laaja venelaituri. Meren äärestä löytyvät myös mm. n. 300 m² terassi, 8 hengen täysvarusteltu Jacuzzi, täysmittainen 2013 valmistunut beach volley -kenttä ja vuonna 2012 rakennettu rantasauna. Kiinteistö sijaitsee upealla ja luonnonläheisellä tontilla mäntymetsän keskellä. Niin oleskeluun kuin

liikuntaankin sopiva tontti on yli 4000 m² laajuinen. Pihalla on luonnonkiviä, kalliota, nurmikkoja ja vanhoja mäntyjä ja pihan ja kiinteistön voi valaista tunnelmavalaukseen. Tontilla on n.70 m rantaviivaa ja rantaurheilualue.



Upeat sisätilat

Luonnonvalo liikkuu esteettä läpi valoisan ja avaran sisätilan. Talon suuret ikkunat välittävät ympäröivän luonnon osaksi kokonaiselämystä. Mm. kaiteet, portaat ja karmittomat sisäovet ovat arvostetun Hermann'sin käsialaa. Talosta löytyy paikalle mittatilauksena suunniteltuja ruoka- ja tarjoilupöytiä sekä muita designhuonekaluja.

Arvokkaat materiaalit kuten marmori ja kromi luovat ainutlaatuisen korkealuokkaista tunnelmaa läpi kiinteistön. Kodista löytyy mm. kolme upeaa takkaa. Talossa on tilat myös biljardin peluulle ja kotiteatterille. Lyömätön pohjaratkaisu tarjoaa sekä täydellistä toimivuutta että hienostunutta ylellisyyttä.



Oleskelutilasta nousee muutama askelma valoisaan ruokailutilaan



Ruokailutilassa toistuvat olohuoneen elegantit valkoisen ja harmaan sävyt. Ruokapöydän jäiset veden värit ovat piste iin päällä modernien materiaalien joukossa. Lasinen pöytä on toteutettu mittatilaustyönä.



Valo heijastuu tyylikkääseen oleskelutilaan lähes koko seinäpinta-alan laajuisista ikkunoista. Reilu huonekorkeus luo rauhallista tunnelmaa, jossa mieli lepää. Upea merimaisema ja pihan käppyrämännyt näkyvät ikkunoista vuodenaikojen mukaan muuttavana maisemamaalauksena. Olohuone, jonka valkoiset ylelliset nahkasohvat kutsuvat rentoutumaan, on kuin luotu viihdyttämiseen, oleskeluun ja akkujen lataamiseen. Keskikerroksen edustalla on myös tilava terassi, jolta on upea merinäköala.



Virtaviivaisesta Gaggenaun keittiöstä löytyvät integroidut jääkaappi, pakastekaappi ja astianpesukone, kaapistot sekä induktioliesi, laajavalintainen kahviautomaatti sekä viinikaapit.



Yläkerta

Sähköikkunat lämmittävät tilaa yläkerroksessa. Lasilattian yllä kelluu Eero Aarnion kuplatuoli: täältä on nautinnollista ihailla merimaisemaa. Päädyssä Le Corbusierin nahkanojatuolit ovat saaneet seurakseen matalan valkoisen divaanitason. Yläkerran toisessa päässä on oleskeluryhmä ja biljardipöytä, jonka ympärillä riittää tilaa useammalle pelaajalle. Lattian lasipinta muuttuu tilan päädyssä lasista valoa heijastavaksi marmoriksi.



Makuuhuone

Tyylikkään makuuhuoneen lattia on merbau-lankkuparkettia ja huoneessa on Bodyformin yksilöllinen ja moottoroitu vuode. Huoneeseen tuo tunnelmaa mm. lasiovinen takka. Makuuhuoneen yhteydessä on kylpyhuone, wc sekä tilava vaatehuone. Makuuhuoneesta sekä kylpyhuoneesta on suora pääsy aurinkoterassille.



Spa-osasto



Takkahuone, kylpyhuone ja sauna muodostavat toiminnallisen ja tunnelmallisen spa-osaston, johon merikin hienosti näkyy. Tilassa on sauna, höyrysauna, pore- ja kylmäallas. Saunan lauteet ovat apassipuuta ja seinät poltettua mäntypaneelia.

Takkahuoneen kuutiomaisen takan on suunnitellut Sari Halonen. Pesuhuoneen seinän alaosa on mustaa Muranon lasimosaiikkia ja yläosa on Tulikiven marmoria. Suihkut ovat Hansgrohen.

Rantasaunalla on täysin varusteltu Gaggenaun keittiö, johon sisältyvät integroidut jää- ja viinikaapit, astianpesukone, liesituuletin, induktioliesi, uuni sekä kahviautomaatti. Tilassa on myös pyykinpesukone sekä kuivausrumpu, jossa

pyyhkeet ja veneilyvaatteet saadaan heti puhtaksi.



Viirtaviivainen talo on jyrkä Lammi-kivitalo, mutta samalla siro. Asuinneliöitä tässä upeassa kokonaisuudessa on n. 509 m². Talon koko ulkopinnasta 45 prosenttia on lasia. Pihaa ympäröi vuonna 2013 rakennettu valaistu muuriraita ja portti. Talon alla on neljän auton läpiajettava autotalli. Piha rajoittuu lähes kaikkialla puisto- ja viheralueeseen. Etupihan kivetys pysyy talvisin sulana siihen suunnitellun lämmityksen johdosta.

Kiinteistö soveltuu niin yksityishenkilölle kuin yrityksen edustus- ja virkistyskäyttöön.